



POWERED BY  
**exp**<sup>®</sup>

— T E A M —  
**F O U N D A T I O N**

— REJOINDRE LA TEAM · 2026

# Indépendant. Mais *jamais seul.*

Le collectif de conseillers eXp qui partage outils, mandats et intelligence artificielle — pour aller plus loin, plus haut, plus fort.

#### LE COLLECTIF

Réunions hebdo, entraide, partage de mandats

#### L'AVANTAGE IA

Claude au quotidien + l'agent Hermès

#### LE MODÈLE EXP

Commissions, revenu partagé, capital

Team Foundation powered by **exp**<sup>®</sup>

Team leader · **Didier Moranval-Vincent**

JAMAIS SEUL

# Vous êtes indépendant. *L'équipe* fait la différence.

Trop de conseillers avancent seuls : pas de regard extérieur sur un mandat, pas de relais sur un acquéreur, personne avec qui partager une victoire ou un doute. La team remplace l'isolement par un rythme collectif, simple et exigeant — une réunion chaque semaine, en visio.

01 —

## Tour de table mandats

Chaque membre présente ses nouveaux mandats, ses biens en cours et ses besoins acquéreurs. Le partage intra-team passe avant la diffusion externe.

Objectif : 30 % du CA en intra-team

02 —

## Atelier IA & outils

Bonnes pratiques sur Claude et les outils digitaux : annonces, scripts de prospection, analyse de marché, automatisation. On monte en compétence ensemble.

Chaque semaine, en visio

03 —

## Succès & défis

Chacun partage une victoire ou un apprentissage de la semaine. L'entraide est dans notre ADN — et la bonne humeur fait partie du contrat.

Un collectif qui se tire vers le haut

# 2 h

**La règle d'or de la team.** Sur le fil WhatsApp, toute sollicitation d'un membre reçoit une réponse sous deux heures en jours ouvrés. Partage de mandats, besoins acquéreurs, entraide, tips IA, bonnes nouvelles : l'entraide rapide est au cœur du fonctionnement.

## LE DIFFÉRENCIATEUR

# L'IA, déjà au travail *pour vous.*

L'intelligence artificielle devient un levier central pour tout conseiller moderne. Dans la team, ce n'est pas un sujet de conférence : c'est un outil quotidien que l'on s'approprie ensemble, en réunion.

<b>ANNONCES</b> Annonces optimisées, prêtes à diffuser.	<b>PROSPECTION</b> Scripts d'appel et de relance qui convertissent.
<b>RENDEZ-VOUS</b> RDV et argumentaires préparés sur-mesure.	<b>CLIENTS</b> Mails clients clairs en quelques secondes.
<b>MARCHÉ</b> Analyse de marché et comparables instantanés.	<b>TEMPS</b> Moins d'administratif, plus de terrain.

● EN DÉVELOPPEMENT · EXCLUSIF TEAM

## Hermès, l'agent IA *de la team.*

Au-delà de Claude — que chaque membre est encouragé à adopter au quotidien — la team développe son propre agent IA, Hermès, formé aux spécificités de l'immobilier et des outils eXp. Expérimenté par le team leader, ses avancées sont partagées en réunion.

Claude **Recommandé · au quotidien**

Hermès **Assistant dédié immo**

Diffusion **Ateliers hebdomadaires**

## CE QUI CIRCULE

# Vos mandats circulent. *Vos leads aussi.*

La force d'une team se mesure à ce qu'elle fait circuler. Partage de mandats, co-exclusivités, CRM de leads, vitrine commune : autant de relais qui transforment une activité solo en force de frappe collective.

01 —

## Partage de mandats

Vos mandats actifs sont présentés à la team avant toute diffusion externe, et les co-exclusivités proposées aux membres en premier recours.

Intra-team d'abord

Co-exclusivités

02 —

## CRM de partage de leads

Un CRM commun pour qualifier et faire circuler les besoins acquéreurs. Vos prospects trouvent le bon bien, vos biens trouvent le bon acquéreur.

Leads partagés

Besoins acquéreurs

03 —

## Une vitrine commune

Un site qui représente tous les conseillers de la team, leurs biens, leur parcours et leurs valeurs. Votre visibilité profite de celle du collectif.

Site team

Identité partagée

04 —

## Team commerciale

Pour qui veut se développer sur la cession et la transmission d'entreprises : accompagnement dédié et une annonce mensuelle sur le portail CessionPME.

Cession d'entreprise

CessionPME

EN TOUTE TRANSPARENCE

## Ce que ça coûte. *Ce que ça rapporte.*

CE QUE ÇA COÛTE **5 %** HT / transaction

- ✓ L'identité visuelle Team Foundation powered by eXp
- ✓ L'animation collective & les réunions hebdomadaires
- ✓ Les outils IA et les ressources partagées
- ✓ Le réseau intra-team & le partage de mandats
- ✓ Un site représentant tous les conseillers
- ✓ Un CRM de partage de leads

CE QUE ÇA RAPPORTE **eXp** · 100 %  
conseiller

- ✓ Des commissions élevées sur le premier réseau mondial
- ✓ Revenu partagé & participation au capital eXp
- ✓ L'avantage IA : Claude + l'agent Hermès
- ✓ Des mandats & des leads qui circulent dans la team
- ✓ Un accompagnement vers le CAP eXp, au plus vite
- ✓ La spécialisation sur les niches les plus rémunératrices

### Engagement —

Une adhésion d'un an, renouvelable par tacite reconduction. Vous restez libre : 30 jours de préavis suffisent. Un cadre clair, pour s'engager sereinement.

### NOS 9 VALEURS FONDATRICES

1	Sens de la mission	2	Focus	3	Transparence & éthique
4	Engagement collectif	5	Plus loin, plus haut, plus fort	6	Mandat exclusif & recommandation
7	Culture du service	8	Honnêteté	9	Bonne humeur

— REJOINDRE LA TEAM

# On ne recrute pas un CV. *On rejoint un état d'esprit.*

Conseiller confirmé ou en reconversion : si nos valeurs vous parlent, votre prochaine étape est peut-être ici. Trois étapes pour en avoir le cœur net.

01

## Un échange

Un premier appel confidentiel avec Didier, sans engagement, pour parler de votre projet.

02

## Une réunion d'équipe

Vous assistez à une réunion hebdo pour ressentir le collectif et le rythme de la team.

03

## Vous embarquez

Onboarding, accès aux outils, à l'IA et au réseau — et le cap vers vos premières signatures.

## Et si votre prochaine étape était *la bonne équipe* ?

Parlons-en. Un échange suffit pour savoir si l'on avance ensemble.



### Rendez-vous à eXpcon Paris

15-17 juillet · Paris, France.  
Venez nous rencontrer — [rejoignez-moi.](#)

TEAM LEADER

**Didier Moranval-Vincent**

TÉLÉPHONE

**06 13 21 59 93**

EMAIL

**didier.moranvalvincent@expfrance.fr**[Candidater à la team →](#)

Réponse sous 48 h · échange confidentiel